

2015/58826/E


3/3 65


5 NOV. 2015

Aprovació inicial 27/07/2015
Aprovació provisional 26/10/2015

039

PER APROVACIÓ DEFINITIVA
Còpia 03
Secretaria

Diligència.
Per fer constar que el present document ha estat aprovat inicialment en sessió de data 27/07/2015
 Dono fe.
[Signature]
Secretaria
Amposta, a 4/11/2015

Diligència.
Per fer constar que el present document ha estat aprovat provisionalment en sessió de data 26/10/2015
 Dono fe.
[Signature]
Secretaria
Amposta, a 4/11/2015

Centres i parcs esportius d'interès públic, de titularitat pública o privada.

Equipaments sanitaris. (Clau 3d)

Centres sanitaris públics o privats.

Equipaments de serveis socials. (Clau 3e)

Centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats, i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social.

Equipaments culturals. (Clau 3f)

Museus, espais i infraestructures culturals, sales d'aula, sales d'exposicions, biblioteques, sales de reunions, centres culturals públics, social i comunitària, sales d'exposicions i teatre.

Equipaments d'interès públic. (Clau 3g)

Equipaments de serveis de l'Administració pública, serveis de transport públic i altres d'interès públic.


Altres equipaments. (Clau 3h)

Equipaments de tipus divers destinats entre d'altres a: espais firals, cementiri, escorxadors, mercats i altres centres d'abast sempre de titularitat pública del sòl, bé que de possible gestió privada.

Equipaments sense ús específic. (Clau 3i)

Equipaments els quals no han sigut destinats a un ús concret. Aquest ús serà definit en el moment que es produeixin les necessitats socials que determinin la funció que ha de oferir l'equipament, destinant-se a un dels usos definits a aquest article.

MODIFICACIÓ

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de les Terres de l'Ebre

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió 10 FEB. 2016 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA
[Signature]

MOD-POUM-039

Modificació puntual del POUM número 039
Incorporació del servei de cuina (destinat al propi equipament i altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Amposta, concretament a la clau 3h, Altres equipaments.



Índex

Memòria justificativa

- Objecte del present document
- Àmbit de la modificació
- Promotor, iniciativa i redactor
- Antecedents
- Justificació de la proposta
- Proposta
- Altres consideracions a efectes d'ordre

Documentació annexa

- Decret d'alcaldia 1243/2015_Incoació expedient
- Certificat acord d'aprovació inicial del Ple del 27/07/2015
- Certificat acord d'aprovació provisional del Ple del 26/10/2015

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

**Memòria justificativa.****Objecte del present document**

L'objecte d'aquesta 39ena modificació puntual del POUM d'Amposta, és la incorporació del servei de cuina al sistema d'equipaments, per tal de dotar amb aquest servei a tots aquells equipaments que el puguin necessitar.

Promotor, iniciativa i equip redactor

La Modificació puntual del POUM d'Amposta número 39, és una operació d'iniciativa pública, quant a que és una figura de planejament general, tal com estableix el Text refós de la Llei d'Urbanisme DL 1/2010, de 3 d'agost i el seu Reglament.

A tals efectes, el promotor és l'Ajuntament d'Amposta, amb seu a la Plaça d'Espanya núm. 3 i codi postal 43.870.

L'equip redactor són els Serveis Tècnics municipals, encapçalat per l'arquitecte municipal, Jaume Castellví i Miralles.

AntecedentsMarc legal urbanístic

En data 26 de gener de 2007 la Comissió Territorial de les Terres de l'Ebre va aprovar definitivament, pendent de la redacció d'un text refós, la primera revisió del planejament general del municipi d'Amposta.

El 15 de maig de 2007, la mateixa Comissió, va acordar la publicació del text refós un cop acreditat el compliment de les prescripcions d'ofici establertes al mateix acord.

El 21 de gener de 2008 es dur a terme la publicació de l'aprovació definitiva del Pla d' Ordenació Urbana Municipal (POUM) d'Amposta al DOG.



Planejament d'aplicació

D'acord amb les Normes urbanístiques del POUM d'Amposta i les posteriors modificacions, l'article 289, on es defineix i classifica el sòl per a equipaments i dotacions comunitàries, és el següent:

...

Article 289. Sistema d'equipaments (Clau 3) Definició, identificació i tipus (POUM)

1 El sistema d'equipaments comunitaris inclou els sòls que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social necessaris en funció de les característiques socio-econòmiques de la població.

2 Els sòls per a equipaments i dotacions comunitàries, segons llur destinació es classifiquen en:

Equipaments educatius (Clau 3a)

Centres docents, públics o privats i annexos esportius.

Equipaments religiosos (Clau 3b)

Temples, centres religiosos.

Equipaments esportius (Clau 3c)

Centres i parcs esportius d'interès públic, de titularitat pública o privada.

Equipaments sanitaris (Clau 3d)

Centres sanitaris públics o privats.

Equipaments de serveis socials (Clau 3e)

Centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats, i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social.

Equipaments culturals (Clau 3f)

Museus, espais i infraestructures culturals, cases de cultura, sales d'exposicions, biblioteques i sales de reunions d'interès cultural públic, social i comunitari, i annexos esportius i recreatius.

Equipaments administratius (Clau 3g)

Centres o edificis per a serveis de l'Administració pública, serveis de seguretat, bombers i militars i altres d'interès públic.

Altres equipaments (Clau 3h)

Equipaments de tipus divers destinats entre d'altres a: espais firals, cementiri, escorxadors, mercats i altres centres d'abast sempre de titularitat pública del sòl, bé que de possible gestió privada.

Equipaments sense ús específic (Clau 3i)

Equipaments els quals no han estat destinats a un ús concret. Aquest ús serà definit en el moment que es produeixin les necessitats socials que determinin la

funció que ha d'oferir l'equipament, destinant-se a un dels usos definits a aquest article.

Estació de mercaderies urbana (Clau 3j)

Equipament o centre destinat a l'intercanvi, distribució i transport de mercaderies.

Centre de Serveis turístics (Clau 3k)

Centres d'informació, difusió i documentació del municipi, d'interès social i públic.

Equipaments cívics (Clau 3l)

Centres d'esbarjo i reunions d'interès públic, de titularitat pública o privada.

Equipaments ambientals (Clau 3m)

Instal·lacions i edificis destinats a serveis ambientals tals com deixalleries, plantes de reciclatge de residus, depuració d'aigües, recerca i interpretació de la natura.

Equipaments de transport (Clau 3n)

Prescripció d'ofici: Acord CUTE 5.2.2015
Estació d'autobusos,...

...

Tramitació de l'expedient

En data 27 de juliol de 2015, el Ple de l'Excm. Ajuntament d'Amposta va acordar l'aprovació inicial de la modificació objecte d'aquest document.

En data 26 d'octubre de 2015, el Ple de l'Excm. Ajuntament d'Amposta va acordar la resolució d'al·legacions i l'aprovació provisional de la modificació objecte d'aquest document., amb la correcció d'errada existent en la modificació puntual 39 inicialment aprovada, respecte el redactat de l'article 289 de les normes urbanístiques.

Aquesta correcció es realitza mitjançant la incorporació, en el redactat de l'art.289, de la clau 3e.1. "Equipament de serveis socials: centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social. Paràmetres d'ordenació recollits a l'apartat 10 de l'art. 291", inclosa en el redactat de l'article en qüestió amb l'aprovació definitiva de la modificació puntual número 4 del POUM.

S'annexen certificats d'aprovacions.



Justificació de la proposta

Atesa la implantació del servei de cuina previst en l'equipament de la nova Residència d'Avis i Centre de dia, el qual entrarà en servei en un futur i que està dimensionat per cobrir les necessitats dels servei de menjador de la Residència d'Avis, pròpiament i el subministrament i distribució d'àpats a altres centres.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament d'Amposta d'optimitzar i aprofitar aquest servei de forma eficient, i donar-li cobertura legal, atenent el fet que aquesta classificació no està inclosa a l'article 289. Sistema d'equipaments (Clau 3).

Proposta

Per tot el que s'ha exposat anteriorment es proposa:

- Incloure l'equipament de "serveis de cuina (destinats al propi equipament i a altres equipaments)" a la clau 3h. Altres equipaments, definida a l'article 289 de les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Amposta.

L'articulat proposat és el següent:

...

Article 289. Sistema d'equipaments (Clau 3) Definició, identificació i tipus (POUM)

1 El sistema d'equipaments comunitaris inclou els sòls que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social necessaris en funció de les característiques socioeconòmiques de la població.

2 Els sòls per a equipaments i dotacions comunitàries, segons llur destinació es classifiquen en:

Equipaments educatius (Clau 3a)

Centres docents, públics o privats i annexos esportius.

Equipaments religiosos (Clau 3b)

Temples, centres religiosos.

Equipaments esportius (Clau 3c)

Centres i parcs esportius d'interès públic, de titularitat pública o privada.

Equipaments sanitaris (Clau 3d)

Centres sanitaris públics o privats.

Equipaments de serveis socials (Clau 3e)

Centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats, i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social.

Equipaments de serveis socials. (Clau 3e.1)

Centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats, i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social.

Paràmetres d'ordenació recollits a l'apartat 10 de l'art. 291.

Equipaments culturals (Clau 3f)

Museus, espais i infraestructures culturals, cases de cultura, sales d'exposicions, biblioteques i sales de reunions d'interès cultural públic, social i comunitari, i annexos esportius i recreatius.

Equipaments administratius (Clau 3g)

Centres o edificis per a serveis de l'Administració pública, serveis de seguretat, bombers i militars i altres d'interès públic.

Altres equipaments (Clau 3h) Acord CUTE 10.2.2016

Equipaments de tipus divers destinats entre d'altres a: espais firals, cementiri, escorxadors, mercats, i altres centres d'abast, sempre de titularitat pública del sòl, bé que de possible gestió privada.

Equipaments sense ús específic (Clau 3i)

Equipaments els quals no han estat destinats a un ús concret. Aquest ús serà definit en el moment que es produeixin les necessitats socials que determinin la funció que ha d'oferir l'equipament, destinant-se a un dels usos definits a aquest article.

Estació de mercaderies urbana (Clau 3j)

Equipament o centre destinat a l'intercanvi, distribució i transport de mercaderies.

Centre de Serveis turístics (Clau 3k)

Centres d'informació, difusió i documentació del municipi, d'interès social i públic.

Equipaments cívics (Clau 3l)

Centres d'esbarjo i reunions d'interès públic, de titularitat pública o privada.

Equipaments ambientals (Clau 3m)

Instal·lacions i edificis destinats a serveis ambientals tals com deixalleries, plantes de reciclatge de residus, depuració d'aigües, recerca i interpretació de la natura.

Equipaments de transport (Clau 3n)

Prescripció d'ofici: Acord CUTE 5.2.2015
Estació d'autobusos,...

...

3 S'admetran serveis de cuina destinats al propi equipament o a altres equipaments. (Incorporació d'ofici acord CUTE 10.2.2016)



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de les Terres de l'Ebre

Aproval definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de les Terres de
l'Ebre en sessió
10 FEB. 2016
tenint en compte les prescripcions
esmentades a l'acord, que han estat
incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA

Teresa Calh



Altres consideracions a efectes d'ordre

Aquesta **39ena modificació del POUM** d'Amposta comporta de més a més:

- Pel que fa a les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Amposta.
- La substitució de l'article 289 per l'article novament redactat.

Amposta, octubre de 2015

Jaume Castellví Miralles
Arquitecte Municipal

Diligència.
Per fer constar que el present document ha estat aprovat inicialment en sessió de data/...../20....



Dono fe.
La Secretària.
Maria Cinta Vidal Bayarri

Amposta, a/...../20....

Diligència.
Per fer constar que el present document ha estat aprovat provisionalment en sessió de data/...../20....



Dono fe.
La Secretària.
Maria Cinta Vidal Bayarri

Amposta, a/...../20....

DOCUMENTACIÓ ANNEXA



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

DECRET D'ALCALDIA 1243/2015

Assumpte: Incoació expedient per a l'aprovació definitiva de la modificació número 39 del POUM pel que fa a la incorporació del servei de cuina al sistema d'equipaments, per tal donar aquest servei a altres equipaments que el puguin necessitar.

Departament: Obres i Urbanisme

Adam Tomàs i Roiget, Alcalde-President de l'Ajuntament d'Amposta,

Atesa la implantació del servei de cuina previst en l'equipament de la nova residència d'avis i la voluntat de l'Ajuntament d'Amposta d'optimitzar i aprofitar aquest servei de forma eficient.

FONAMENTS DE DRET

Atès el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril,

RESOLC

Ordenar la incoació de l'expedient per a l'aprovació definitiva de la modificació número 39 del POUM pel que fa a la incorporació del servei de cuina (destinats al propi equipament i a altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Amposta, concretament a la clau 3h, Altres equipaments.

Amposta a 23 de juliol de 2015

L'Alcalde,

Davant meu
La Secretària,



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

MARIA CINTA VIDAL BAYARRI, SECRETÀRIA DE L'EXCM. AJUNTAMENT D'AMPOSTA (MONTSIÀ).

C E R T I F I C O, que el Ple de l'Excm. Ajuntament d'aquesta ciutat, en sessió ordinària del dia 27 de juliol de 2015, va adoptar l'acord següent:

APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 39 DEL POUM; "INCORPORACIÓ DEL SERVEI DE CUINA (DESTINAT AL PROPI EQUIPAMENT I ALTRES EQUIPAMENTS) A L'ARTICLE 289 DEL POUM D'AMPOSTA, CONCRETAMENT A LA CLAU 3H. ALTRES EQUIPAMENTS".

Vista la proposta de modificació puntual número 39 del Pla d'ordenació urbanística municipal: "Incorporació del servei de cuina (destinat al propi equipament i altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Ampostà, concretament a la clau 3h. Altres equipaments", redactada per l'Arquitecte municipal Jaume Castellví Miralles.

Vist l'informe de Secretària, el Ple de la Corporació, per unanimitat de tots els seus membres, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta legal, adopta els següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació puntual número 39 del Pla d'ordenació urbanística municipal: "Incorporació del servei de cuina (destinat al propi equipament i altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Ampostà, concretament a la clau 3h. Altres equipaments", redactada per l'Arquitecte municipal Jaume Castellví Miralles.

SEGON. Donar trasllat de la proposta inicialment aprovada a l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre, per tal que, de conformitat amb el que determina l'article 7.2 de la Llei 6/2009, procedeixi a la declaració de no subjecció de la proposta de modificació a avaluació ambiental, per quant resta exclosa dels supòsits de subjecció a dita avaluació previstos a l'apartat 1 del propi article.

TERCER. sotmetre a informació pública l'expedient, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí oficial de la Província i un dels diaris de major circulació de la Província, als efectes de la presentació d'al·legacions o reclamacions.

QUART. Donar audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi d'Ampostà.

CINQUÈ. Facultar el Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, per tal de dictar les disposicions necessàries en ordre a l'execució dels presents



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

acords.

I per a que així consti i tingui els seus efectes lliuro la present certificació d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Ampostà, 28 de juliol de 2015

Vist-i-plau
L'ALCALDE,



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

MARIA CINTA VIDAL BAYARRI, SECRETÀRIA. DE L'EXCM. AJUNTAMENT D'AMPOSTA (MONTSIÀ).

C E R T I F I C O, que el Ple de l'Excm. Ajuntament d'aquesta ciutat, en sessió ordinària del dia 26 d'octubre de 2015, va adoptar l'acord següent:

RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 39 DEL POUM: "INCORPORACIÓ DEL SERVEI DE CUINA (DESTINAT AL PROPI EQUIPAMENT I ALTRES EQUIPAMENTS) A L'ARTICLE 289 DEL POUM, CONCRETAMENT A LA CLAU 3H. ALTRES EQUIPAMENTS".

Vist l'expedient instruït per l'aprovació de la proposta de modificació puntual número 39 del Pla d'ordenació urbanística municipal: "Incorporació del servei de cuina (destinat al propi equipament i altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Amposta, concretament a la clau 3h. Altres equipaments", redactada per l'Arquitecte municipal, Jaume Castellví Miralles.

Atenent que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 27 de juliol de 2015, aprovà inicialment la proposta de modificació puntual, la qual ha estat exposada al públic mitjançant anuncis publicats en el Butlletí oficial de la província de Tarragona número 181 del dia 5 d'agost de 2015 i Diari El Punt Avui del dia 31 de juliol de 2015.

Atenent que s'ha donat compliment a l'obligació que estableix l'article 10.2 del Decret Llei 1/2007, de 26 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística consistent en donar publicitat per mitjans telemàtics (pàgina web de l'Ajuntament) de la modificació puntual esmentada.

Atenent que sobre la modificació puntual esmentada s'ha donat audiència als Ajuntament dels municipis el terme municipal dels quals confronta amb el d'Amposta.

Atenent que s'ha sol·licitat a l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre la declaració de no subjecció de la proposta de modificació a avaluació ambiental, qui, en data 6 d'agost de 2015, ha emès informe pel qual s'indica que la modificació puntual no és supòsit d'avaluació ambiental estratègica d'acord la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Atenent que l'Arquitecte municipal emet informe en el que:

a) Posa de manifest l'existència d'una errada en la redacció de l'article 289 de les normes urbanístiques publicat en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya número 6867 del dia 8 de maig de 2015 arran de la publicació de



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

l'aprovació definitiva de la modificació puntual número 34 del POUM, on no es recull la clau 3e.1, incorporada a l'esmentat article arran de la definitiva aprovació de la modificació puntual número 4 del POUM publicada en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 22 de gener de 2009.

b) Proposa la correcció de l'errada existent en la modificació puntual 39 inicialment aprovada, en que respecta al redactat de l'article 289 de les normes urbanístiques, mitjançant la incorporació en el redactat del mateix de la clau 3e.1. "Equipament de serveis socials: centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social. Paràmetres d'ordenació recollits a l'apartat 10 de l'art. 291."

Atenent que durant el termini d'exposició pública s'ha presentat una al·legació pel Sr. Llorenç Navarro Senar, president de la Federació d'Amposta d'Associacions de Veïns (registre d'entrada número 11997 del dia 27 d'agost de 2015), en la qual es formulen les al·legacions següents:

- a) La ubicació en un altre lloc del municipi l'ús proposat en la modificació puntual número 39 del POUM.
- b) La rampa ja construïda d'accés a l'edifici no reuneix els requisits mínims en cas d'incendi.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal en relació amb les al·legacions anteriors del qual resulta:

- a) La modificació puntual número 39 del POUM pretén una modificació de l'article 289 de les Normes urbanístiques del POUM d'Amposta definint un nou tipus d'equipament: el de "serveis de cuina (destinats al propi equipament i a altres equipaments)" incloent-lo a la clau 3h: altres equipaments, proposant el redactat següent:
Article 289. Sistema d'equipament (Clau 3). Definició, identificació i tipus (POUM)
 1. El sistema d'equipaments comunitaris inclou els sòls que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social necessaris en funció d'ales característiques socioeconòmiques de la població.
 2. Els sòls per a equipaments i dotacions comunitàries, segons llur destinació es classifiquen en:
Altres equipaments (clau 3h)
Equipaments de tipus divers destinats entre d'altres a: espais firals, cementiri, escorxadors, mercats, serveis de cuina (destinats al propi equipament i a altres equipaments) i altres centres d'abast, sempre de titularitat pública del sòl, bé que de possible



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

gestió privada.”

- b) El compliment de les mesures contra incendis de la rampa d'accés ja executada no és objecte de la modificació puntual del POUM.

Atenent el que disposen els articles 85 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

El Ple de la Corporació, per majoria absoluta, amb el vot favorable dels 11 membres del Grup d'Esquerra d'Amposta, dels 7 membres del Grup de CiU i des 2 membres del Grup del PSC - CP i l'abstenció del membre del Grup de PxC, adopta els següents acords:

PRIMER. Desestimar l'al·legació presentada pel President de la Federació d'Amposta d'Associacions de Veïns sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual número 39 del POUM, en el que fa referència a la ubicació en un altre lloc del municipi l'ús proposat en la modificació puntual número 39 del POUM, en base a les conclusions que figuren a l'informe de l'Arquitecte municipal el qual resta integrat en el present acord com a fonamentació del mateix.

SEGON. No entrar en consideració sobre l'al·legació presentada pel President de la Federació d'Amposta d'Associacions de Veïns sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual número 39 del POUM, en el que fa referència a que la rampa d'accés a l'edifici ja construïda no reuneix els requisits mínims en cas d'incendi, per quant dita al·legació no té relació amb l'objecte de la modificació puntual del POUM, si bé per part de l'Ajuntament es sol·licitarà informe al respecte a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya

TERCER. Aprovar la correcció de l'errada existent en la modificació puntual 39 inicialment aprovada, en que respecta al redactat de l'article 289 de les normes urbanístiques, mitjançant la incorporació en el redactat del mateix de la clau 3e.1. "Equipament de serveis socials: centres assistencials i geriàtrics, residències de gent gran, gent jove i de col·lectius específics amb dificultats, públics o privats i allotjaments tutelats de titularitat pública, d'interès públic o social. Paràmetres d'ordenació recollits a l'apartat 10 de l'art. 291", proposada per l'Arquitecte municipal.

QUART. Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual número 39 del Pla d'ordenació urbanística municipal: "Incorporació del servei de cuina (destinat al propi equipament i altres equipaments) a l'article 289 del POUM d'Amposta, concretament a la clau 3h. Altres equipaments", amb la incorporació de la correcció de l'errada objecte de l'anterior apartat del present acord.

CINQUÈ. Donar trasllat de la proposta de modificació provisionalment aprovada a la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre



EXCM. AJUNTAMENT DE LA MOLT NOBLE I LLEIAL
CIUTAT D'AMPOSTA

instant la seva definitiva aprovació.

I per a que així consti i tingui els seus efectes lliure la present certificació d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Amposta, 27 d'octubre de 2015

Vist-i-plau
L'ALCALDE,

